

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Никольская, принимающих участие в общем собрании собственников дома, проведенном в форме очно-заочного голосования в период с «12» декабря 2018г. по «20» января 2018г.

Мы, собственники помещений в многоквартирном доме, приняли следующие решения по вопросам повестки дня общего собрания:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Ступеникова Леонид Александрович, кв. № 63 секретаря общего собрания: Семечкин Олег Владимирович, кв. № 64

счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений: Винтович Игорь Степанович кв. № 68 (председатель), Терзюк Леонидович кв. № 64 секретарь), Терзюк Александр Александрович кв. № 60 (член счетной комиссии).

Предложено следующее решение.

Решение: Избрать председателем собрания: Ступеникова Сергея Александровича, кв. № 63 секретарем общего собрания: Семечкина Олега Владимировича, кв. № 64 счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений: Винтович Игорь Степанович кв. № 68 (председатель), Терзюк Леонидович кв. № 64 секретарь), Терзюк Александр Александрович кв. № 60 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Утверждение способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений путем размещения

сообщения в доступных местах дома (на информационных стендах, расположенных на первом этаже в каждом подъезде) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на информационных стендах, расположенных на первом этаже в каждом подъезде). Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Предложено следующее решение.

Решение: Утвердить способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников помещений путем размещения сообщения в доступных местах дома (на информационных стендах, расположенных на первом этаже в каждом подъезде) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на информационных стендах, расположенных на первом этаже в каждом подъезде). Определить место хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

Вопрос №3. О заочном голосовании собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с п.4.4.) ч.2 ст. 44 и п.1) ч.1 ст. 157.2 ЖК РФ.

Предложено следующее решение.

Решение: Принять решение о заочном голосовании собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с п.4.4.) ч.2 ст. 44 и п.1) ч.1 ст. 157.2 ЖК РФ.

Вопрос № 4. Определить «01» января 2019 года датой заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений многоквартирного дома и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено ниже следующее решение.

Решение: Определить «01» января 2019 года датой заключения прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками помещений многоквартирного дома и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Вопрос № 5. Установление платы за содержание жилого помещения на 2019 год в размере 15 руб. 89 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на 2019 год (прилагается).

Предложено ниже следующее решение.

Решение: Установить плату за содержание жилого помещения на 2019 год в размере 15 руб. 89 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения на 2019 год (прилагается).

№ п/п	Ф.И.О. собственника	Правоустанавливающий документ на право собственности на помещение (наименование, серия, номер, когда и кем выдан)	№ квар-тиры	Число того сов	Решение собственников по вопросам ЗА, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ					Дата принятия решения	Подпись
					Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4	Вопрос № 5		
1	Масунов Сергей Александрович	Свидетельство о праве собственности от 16.12.2005.	65	1/188	за	за	за	за	за	12.12.18	
2	Селезнёва Юлия Юлевовна	Свидетельство о праве собственности от 16.12.2005.	64	2/381	за	за	за	за	за	12.12.18	
3	Зорина Леонидовна	Свидетельство о праве собственности от 16.12.2005.	60	4/584	за	за	за	за	за	12.12.18	
4	Винников Юрий Степанович	Свидетельство о праве собственности от 16.12.2005.	68	4/384	за	за	за	за	за	12.12.18	
5	Масова Степановна	Свидетельство о праве собственности от 16.12.2005.	61	1/185	за	за	за	за	за	12.12.18	

Масунов С.А.

№ п/п	Ф.И.О. собственника	Идентифицирующий документ на право собственности на помещение (наименование, серия, номер, когда и кем выдан)	№ квар. типы	Число толо сов	Решение собственников по вопросам 3А, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАНИЯ					Дата принятия решения	Подпись
					Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4	Вопрос № 5		
6	Майстрович Валерий Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	50	1/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Григорьев
7	Трофимов Игорь Сергеевич	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	51	3/000	за	за	за	за	за	14/11/18	Трофимов
8	Алексеев Борис Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	52	1/000	за	за	за	за	за	14/11/18	Алексеев
9	Билин Владимир Тимофеевич	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	2	1/001	за	за	за	за	за	14.12.2018	Билин
10	Богачев Дмитрий Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	89	1/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Богачев
11	Зеленов Алексей Николаевич	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	35	3/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Зеленов
12	Зеленов Алексей Николаевич	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	11	1/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Зеленов
13	Шабалин Алексей Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	93	2/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Шабалин
14	Бондарев Евгений Александрович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	20	2/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Бондарев
15	Мамочкин Евгений Александрович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	48	3/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Мамочкин
16	Сысоев Алексей Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	49	3/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Сысоев
17	Сысоев Алексей Иванович	Свидетельство о собственности № 001/001/001/001/001	8	3/000	за	за	за	за	за	14.12.18	Сысоев

Итого: 3 за, 0 против, 0 воздержания

№ п/п	Ф.И.О. собственника	Правовстанавливающий документ на право собственности на помещение (наименование, серия, номер, когда и кем выдан)	№ ксая тры	Число голо сов	Решение собственников по вопросам 3А, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ					Дата принятия решения	Подпись
					Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4	Вопрос № 5		
18	Шеремб В.В.	ДОТВОР КУММ-ПРО АТЖИ от 12.05.2011г. зарегистрировано в Росреестре	15	4/380	за	за	за	за	за	11.12.	Шеремб В.В.
19	Соловьев А.И.	свидетельство о праве собственности	69	3/485	за	за	за	за	за	11.12.	Соловьев А.И.
20	Степановичев С.	свидетельство о праве собственности	62	3/388	за	за	за	за	за	15.12.	Степановичев С.
21	Волосовичев М.И.	регистрация права собственности	5	2/384	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
22	Волосовичев М.И.	доверенность на продажу	3	1/385	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
23	Степановичев С.	доверенность на продажу	9	3/388	за	за	за	за	за	15.12.	Степановичев С.
24	Волосовичев М.И.	регистрация права собственности	21	2/435	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
25	Волосовичев М.И.	регистрация права собственности	33	4/486	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
26	Волосовичев М.И.	регистрация права собственности	44	2/434	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
27	Волосовичев М.И.	регистрация права собственности	31	2/448	за	за	за	за	за	15.12.	Волосовичев М.И.
28	Шеремб В.В.	регистрация права собственности	67	2/303	за	за	за	за	за	15.12.	Шеремб В.В.

Шеремб В.В.

№ п/п	Имя, фамилия, отчество	Идентификационный документ на право собственности на помещение (наименование, серия, номер, коды и кем выдан)	№ квар. т/п	Число голосов	Решение собственников по вопросам № 3А, ПРОТИВ, ВОЗДЕРЖАЛСЯ					Дата принятия решения	Подпись
					Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4	Вопрос № 5		
29	Сырма С.В.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	66	1/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Сырма С.В.
30	Войнова М.И.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	56	3/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Войнова М.И.
31	Землянский Н.С.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	4	4/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Землянский Н.С.
32	Сорокина Т.И.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	6	1/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Сорокина Т.И.
33	Александров Г.Д.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	7	3/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Александров Г.Д.
34	Масленко И.И.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	10	1/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Масленко И.И.
35	Полещук А.С.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	34	2/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Полещук А.С.
36	Мельник В.В.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	41	2/388	за	за	за	за	за	19.12.18	Мельник В.В.
37	Федюхина Н.Н.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	25	2/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Федюхина Н.Н.
38	Шурова М.И.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	58	3/388	за	за	за	за	за	19.12.18	Шурова М.И.
39	Суряева А.А.	Вопросы и ответы от 05.05.06.	59	1/388	за	за	за	за	за	18.12.18	Суряева А.А.

Подпись С.В. Сырма

№ п/п	Ф.И.О. собственника	Правоустанавливающий документ на право собственности на помещение (наименование, серия, номер, когда и кем выдан)	№ квар тиры	Число голо сов	Решение собственников по вопросам за, против, воздержался					Дата приня- тия реше- ния	Подпись
					Вопрос № 1	Вопрос № 2	Вопрос № 3	Вопрос № 4	Вопрос № 5		
	Шель	Размещающиеся уа-е 3-8408 от 30.04.93г.	24	11/136	за	за	за	за	за	19.12.18г.	Шель
40	Иван Александрович	с/д/с/с с/д/с/с 12.55 от 23.01.1984г.	33	3/136	за	за	за	за	за	19.12.18г.	Иван
41	Александр Александрович										
42											
43											
44											
45											
46											
47											
48											
49											
50											


