

## ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Омск, ул. Алексея Полторацкого, дом 47

г. Омск

" 15 " марта 2019 года

**Форма проведения:** заочное голосование

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

*Бушунов Николай Григорьевич – собственник кв. 106.*

*Котли Татьяна Александровна – собственник кв. 100.*

**Время и место проведения** дом 47 по ул. Полторацкого, подъезды 1, 2, 3.

**Присутствовали** собственники и представители собственников помещений, обладающие 3684,9 м<sup>2</sup> голосами.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 56.73, 8 м<sup>2</sup>.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3684,9 голосов (64,9 %).

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Изменение стоимости аренды общего имущества многоквартирного дома для интернет провайдера Зап-СибТранстелеком.
4. Поручение ООО "Иртыш 4" довести до сведения провайдера наши предложения и заключить новый договор.
5. Определение места хранения подлинников протоколов и решений собственников .

**1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:** "Избрать *Карачева Григория Ивановича*, собственника квартиры №36 председателем собрания, *Котли Татьяну Александровну*, собственника квартиры №100 секретарем собрания".

**Проголосовали:** "За" – собственники, обладающие 3684,9 голосами;

"Против" – собственники, обладающие 0 голосами ;

"Воздержались" - собственники, обладающие 0 голосами ;

Решение об избрании *Карачева Григория Ивановича*, собственника квартиры №36 председателем собрания и *Котли Татьяну Александровну*, собственника квартиры №100 секретарем собрания принято большинством голосов.

**2. По второму вопросу внесено и поставлено на голосование предложение:** "Избрать счетную комиссию в количестве трех человек в следующем персональном составе:

*Бушунов Николай Григорьевич* – председатель счетной комиссии (кв. 106),

*Котли Татьяна Александровна* – секретарь счетной комиссии (кв. 100),

*Баглюк Надежда Андреевна* – член счетной комиссии (кв. 85).

**Проголосовали:** "За" – собственники, обладающие 3684,9 голосами;

"Против" – собственники, обладающие 0 голосами ;

"Воздержались" - собственники, обладающие 0 голосами ;

Решение об избрании счетной комиссии собрания в количестве трех человек в следующем персональном составе:

Бушунов Николай Григорьевич – председатель счетной комиссии (кв.106),  
Котли Татьяна Александровна – секретарь счетной комиссии (кв.100),  
Баглюк Надежда Андреевна – член счетной комиссии (кв.85).

**Принято большинством голосов.**

**3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:**

"Увеличить стоимость аренды общего имущества многоквартирного дома для интернет провайдера Зап-СибТранстелеком на 15% от предыдущего года. В случае несогласия с нашим предложением, отказать в аренде общедомового имущества нашего дома".

Проголосовали: "За" – собственники, обладающие 3684,9 голосами;

"Против" – собственники, обладающие 0 голосами ;

"Воздержались" - собственники, обладающие 0 голосами ;

Решение о увеличении стоимости аренды общего имущества многоквартирного дома для интернет провайдера Зап-СибТранстелеком на 15% от предыдущего года, а в случае несогласия с нашим предложением, отказе в аренде общедомового имущества нашего дома **принято большинством голосов.**

**4. По четвертому вопросу внесено и поставлено на голосование предложение:** "Поручить

УК "Иртыш 4" довести до сведения провайдера наши предложения, а в случае их принятия, заключить с провайдером договор на новых условиях. Включить в договор с провайдером строку о ежегодном повышении аренды общедомового имущества МКД на величину годовой инфляции рубля".

**5. По пятому вопросу внесено и поставлено на голосование предложение:** "Определить два места хранения подлинников протоколов и решений собственников помещений в квартире №100 д.47 по ул.А.Полторацкого г.Омска и в управляющей компании".

Проголосовали: "За" – собственники, обладающие 3684,9 голосами;

"Против" – собственники, обладающие 0 голосами ;

"Воздержались" - собственники, обладающие 0 голосами ;

Решение об определении двух мест хранения подлинников протоколов и решений собственников помещений в квартире №100 дома 47 по ул.А.Полторацкого г.Омска **принято большинством голосов.**

**Приложение:** 1. Лист регистрации (Приложение №1 \_\_\_\_\_ листов).

2. Доверенности представителей собственников помещений в количестве - 0 шт.

3. Решение собственников помещений поставленных на голосование - 9 шт.

Председатель счетной комиссии Бушунов Николай Григорьевич Бушунов.  
(Ф.И.О)

Секретарь счетной комиссии Котли Татьяна Александровна Котли.  
(Ф.И.О)

Член счетной комиссии Баглюк Надежда Андреевна Баглюк.

" 15 " марта 2019 г.