

Утверждено:

Утверждаю:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. Д.Бедного,91

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин

Протокол от "28" 12 2021 г.



" 31 " декабря 2022 г.

Председатель Общего Собрания

*Антон Владимирович АБ*

Размер платы

за содержание жилого помещения (без оказания услуг по уборке лестничных клеток)  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Д.Бедного,91

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС ) с 1 января 2023 г
<b>Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт ( 9-12 этажей)</b>	руб. с 1 кв.м
<b>Всего:</b>	<b>30,99</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	6,51
<b>Содержание жилого дома:</b>	
Техническое обслуживание лифтов Техническое освидетельствование лифтов	4,73
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	6,98
Текущий ремонт	3,3
Содержание лестничных клеток	0
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,12
Резерв на замену ОДПУ ТС и ГВС	2,4
Содержание мусоропроводов	2,55
Содержание придомовой территории	2,32
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	0,82
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, водоотведение, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,73
Обслуживание общедомового прибора учета	0,42

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--