

Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. Радищева,88

Протокол от " 29 " 12 2021 г.

Председатель Совета МКД

*Миниф Миралиевна*



" 30 " декабря 2021 г.

### Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)  
с учета затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Радищева,88

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС ) с 01 января 2022 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта ( 2-х;3-х;4-х; 5-ти этажные )	руб. с 1 кв.м
<b>Всего</b>	<b>21,01</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	4,41
<b>Содержание жилого дома:</b>	
Работы по содержанию несущих конструкций здания;	
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	
Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,05
Текущий ремонт, в т.ч Резерв на замену ОДПУ ТС и ГВС = 2,86	5,46
Содержание лестничных клеток	1,35
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,03
Содержание придомовой территории	2,4
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,69
Обслуживание общедомового прибора учета	0,52

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(\*\*) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.