

Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. 6-я Чередовая,100

Протокол от "28" 12 2021 г.

Председатель Общего Собрания

*Сир Сергей И. Г.*

Утверждаю:

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин



"31" декабря 2021 г.

### Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. 6-я Чередовая,100

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2022 г
<b>Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт ( 9-12 этажей)</b>	руб. с 1 кв.м
<b>Всего:</b>	<b>29,21</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	6,14
<b>Содержание жилого дома:</b>	
Техническое обслуживание лифтов	
Техническое освидетельствование лифтов	4,68
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,29
Текущий ремонт	4,09
Содержание лестничных клеток	2,33
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,1
Содержание мусоропроводов	2,54
Содержание придомовой территории	2,2
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,69
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,04
Обслуживание общедомового прибора учета	

Справочно:

Ведение Счета капитального ремонта	0,68
(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	

(\*\*) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.