

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул. 10-я Чередовая,26/1

Протокол от "27" 12 2021 г.

Утверждаю:

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин



30 декабря 2021 г.

Председатель Общего Собрания

Семинко / Семинко /

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. 10-я Чередовая,26/1

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2022 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта (2-х;3-х;4-х; 5-ти этажные)	руб. с 1 кв.м
Всего:	17,96
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	3,78
Содержание жилого дома:	
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,34
Текущий ремонт	2,03
Содержание лестничных клеток	1,35
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,1
Содержание придомовой территории	2,7
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,07
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,69
(***) Уборка придомовой и предподъездной территории от несанкционированного складирования мусора	
Обслуживание общедомового прибора учета	0,82

Справочно:

Ведение Счета капитального ремонта	0,68
(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.