

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул. Карело-Финская,23

Протокол от " 31 " 12 20 20 г.

Председатель Совета МКД

Утверждаю

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин



31 декабря 2020 г.

Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов
на ХВС, ГВС, электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Карело-Финская,23

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2021 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт (9-12 этажей)	руб. с 1 кв.м 27,69
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	5,82
Содержание жилого дома:	
Техническое обслуживание лифтов	4,42
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,6
Текущий ремонт	1,99
Содержание лестничных клеток	2,14
Дератизация подвалов	0,16
Содержание мусоропроводов	2,98
Содержание придомовой территории	2,83
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества	0,64
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
(**) Работы по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования	0
Обслуживание общедомового прибора учета	0

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.