

Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. 10-я Чередовая,26

Протокол от "27" 12 2020 г.



Утверждаю: Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин

30 декабря 2020 г.

Председатель Общего Собрания

*А.С. Латкина*

### Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4 по ул. 10-я Чередовая,26

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 1 января 2021 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме мусоропровода и лифта (2-х;3-х;4-х; 5-ти этажные)	руб. с 1 кв.м 17,03
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	3,58
Содержание жилого дома:	
Работы по содержанию несущих конструкций здания;	
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем	4,98
Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	1,91
Текущий ремонт	1,18
Содержание лестничных клеток	0,08
Дератизация подвалов, мусорных площадок	2,79
Содержание придомовой территории	0,03
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,04
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,64
Обслуживание общедомового прибора учета	0,8

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(\*\*) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.