

Утверждено:

Решением общего собрания  
собственников помещений МКД  
по ул. Полторацкого,49/1

Протокол от " 28 " 12 20 20 г.



*В.Н.Ионин*

Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин

" 31 " декабря 2020 г.

Председатель Совета МКД

*Зинкина-Тихонова Л.А.*

### Размер платы

за содержание жилого помещения (с оказанием услуг по уборке лестничных клеток)  
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов  
на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД  
на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Полторацкого,49/1

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 01 января 2021 г
<b>Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт ( 9-12 этажей)</b>	руб. с 1 кв.м <b>25,93</b>
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	5,45
Содержание жилого дома:	
Техническое обслуживание лифтов	4,42
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,99
Текущий ремонт	2,91
Содержание лестничных клеток	1,18
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,11
Содержание мусоропроводов	2,11
Содержание придомовой территории	1,8
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,64
Обслуживание общедомового прибора учета	0,21

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--