

Утверждено:

Решением общего собрания
собственников помещений МКД
по ул. Д.Бедного,91

Протокол от "27" 12 2020 г.



Утверждаю: _____
Директор ООО "Иртыш 4" В.Н.Ионин

" 31 " декабря 2020 г.

Председатель Совета МКД

Ирина Владимировна Чурикова

Размер платы

за содержание жилого помещения (без оказания услуг по уборке лестничных клеток)
с учетом затрат на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования, без учета расходов на ХВС,ГВС,электроэнергию, потребляемых в целях содержания общего имущества МКД на жилом фонде ООО "Иртыш 4" по ул. Д.Бедного,91

Жилой фонд по степени благоустройства	Размер платы (без НДС) с 01 января 2021 г
Многоэтажные капитальные жилые дома, имеющие все виды благоустройства, включая мусоропровод и лифт (9-12 этажей)	руб. с 1 кв.м 24,74
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома (Управление жилым домом)	5,2
Содержание жилого дома:	
Техническое обслуживание лифтов	4,42
Страхование лифтов	0,05
Работы по содержанию несущих конструкций здания; Техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем Подготовка их к сезонной эксплуатации и аварийное обслуживание	5,7
Текущий ремонт	2,98
Содержание лестничных клеток	0
Дератизация подвалов, мусорных площадок	0,12
Содержание мусоропроводов	2,26
Содержание придомовой территории	1,95
Содержание игровых и физкультурных объектов	0,02
Организация мест накопления, отработанных ртутьсодержащих ламп	0,04
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	1
Организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, эл.энергию, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома.	0,64
Обслуживание общедомового прибора учета	0,36

Справочно:

(**) Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме Рассчитывается по индивидуальному расчету	
--	--

(**) Расходы на оплату холодной, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, включаются в состав платы за содержание жилого помещения по индивидуальному расчету в случае заключения договора управления многоквартирным домом.