

ПРОТОКОЛ № _____

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Полторацкого, д. № 62,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «23» 12 2023 г. по «24» 12 2023 г.

г. Омск

«24» 12 2023 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Хусейдина С.В.,
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Полторацкого, д. 62,
кв. 30 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 67,90 кв.м, на праве
собственности на основании: домов. собств. № 55-55-01/02/2010-684.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Полторацкого, д. 62, кв. № 30.
Время и дата начала собрания: 16 ч. 00 мин. «23» 12 2023 г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «24» 12 2023 г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 3 дома № 62 по ул. Полторацкого г. Омска 16 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялась с 18 ч. 00 мин. «23» 12 2023 г. до
20-00 ч. «24» 12 2023 г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «24» 12 2023 г. по адресу: г. Омск, ул.
Полторацкого, дом № 62, кв. № 30.

Подсчет голосов проводился: «24» 12 2023 г., место подсчета голосов:
644030, г. Омск, ул. Полторацкого, д. 62, кв. 30.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. П. Некрасова, д.3), копий протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 644060, г.
Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО Цитоси Ч.

Председатель собрания: Хусейдина С.В.
собственник кв. 30.

Секретарь собрания: Цугенко О.В.
собственник кв. № 30.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 2594,46 м².

Количество присутствующих лиц: 37 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 4 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: _____

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. Полторацкого, д. № 62 приняли участие собственники и их
представители в количестве 37 человек, обладающие количеством голосов 1433,9 м²
составляющих 55 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Хусейдина С.В.
собственник кв. № 30; секретаря собрания: Цугенко О.В.
собственник кв. № 30, избрание счетной комиссии в составе: Хусейдина С.В.
(председатель); Цугенко О.В. (секретарь);
_____ (член счетной комиссии) – голосование списком.

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в
размере 28 руб. 49 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС
не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании

общего имущества МКД, Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Вопрос № 3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома № 62 по ул. Полтавского г. Омска на 2024 год (прилагается).

Вопрос № 4. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: офис управляющей организации ООО ЦРТИС 4 по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д.3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Полтавского, д. 62, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Хусайбина С.В., кв. № 30
секретаря общего собрания: Мурзенко О.В., кв. № 30
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Хусайбина С.В. кв. № 30 (председатель),
Мурзенко О.В. кв. № 30 (секретарь),
кв. № _____ (член счетной комиссии) -

(голосование списком).

Слушали: 37 человек

Предложено: Избрать председателем собрания: Хусайбина С.В. - собственника кв. № 30; секретарем собрания: Мурзенко О.В. - собственника кв. № 30; избрать счетную комиссию в составе:

Хусайбина С.В. (председатель, собственник кв. № 30);
Мурзенко О.В. (секретарь, собственник кв. № 30);
_____ (член счетной комиссии, собственник кв. № _____)

№ _____) - (голосование списком).

Голосовали: «за» 1433,9 (100%), «против» _____ (%), «воздержались» _____ (%)

Решили: Избрать председателем собрания: Хусайбина С.В. - собственника кв. № 30; секретарем собрания: Мурзенко О.В. - собственника кв. № 30; избрать счетную комиссию в составе:

Хусайбина С.В. (председатель, собственник кв. № 30);
Мурзенко О.В. (секретарь, собственник кв. № 30);
_____ (член счетной комиссии, собственник кв. № _____)

— (голосование списком).

Вопрос № 2. Установление платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 22 руб. 49 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утверждение Размера платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Слушали: 37 человек Шушарова Тетяна Александровна

Предложено: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 22 руб. 49 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД. Утвердить Размер платы за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года (прилагается).

Голосовали: «за» 1433,9 (100%), «против» _____ (%), «воздержались» _____ (%)

Решили: Установить плату за содержание жилого помещения на 2024 год с «01» января 2024 года в размере 22 руб. 49 коп. за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, НДС не облагается, без учета расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании