

ПРОТОКОЛ № 5/к

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. № 67,
проведенного в форме очно-заочного голосования
в период с «25» 11 2022 г. по «07» 12 2022 г.

г. Омск

«07» 12 2022 г.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор проведения общего собрания: Нурсия Лобови Дмитриевна,
проживающая (- щий) по адресу: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 67,
кв. 50 - собственник указанного жилого помещения, общей площадью 57,1 кв.м, на праве
собственности на основании: № 55-55-01/026/2005-541 от 14.04.2005.

Место проведения собрания: г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 67, кв. .

Время и дата начала собрания: 18 ч. 00 мин. «25» ноября 2022 г., дата окончания
приема решений собственников помещений: 20 ч. 00 мин. «07» декабря 2022 г.

Место и время проведения очной части общего собрания: г. Омск,
у подъезда № 4 дома № 67 по ул. Д. Бедного г. Омска 18 ч. 00
мин.

Заочная часть общего собрания состоялось с 19 ч. 00 мин. «25» 11.2022 г. до 20-00
ч. «07» 12 2022 г. Решения собственников по вопросам, поставленным на
голосование, принимались: до 20-00 ч. «07» 12 2022 г. по адресу: г. Омск, ул.
Д. Бедного, дом № 67, кв. № 50.

Подсчет голосов проводился: «07» 12 2022 г., место подсчета голосов:
64403 0, г. Омск, ул. Д. Бедного, д. 67, кв. 50.

Место хранения оригиналов настоящего Протокола и решений собственников помещений: в
ГЖИ Омской области (г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии протокола общего собрания и
решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, переданы на
хранение по адресу: 644060, г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 3, офис ООО
"Иртиси 4"

Председатель собрания: Нурсия Любовь Дмитриевна -
собственник кв. 50;

Секретарь собрания: Тамара Владимировна Федорова -
собственник кв. № 54.

Общее количество голосов собственников помещений (равное общей площади жилых и
нежилых помещений в доме, исключая технические помещения): 3827,58 м².

Количество присутствующих лиц 59 человек, согласно Списку присутствующих лиц
(Приложение № 6 к настоящему Протоколу общего собрания).

Приглашенные: нет

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск,
ул. Д. Бедного, д. № 67 приняли участие собственники и их
представители в количестве 59 человек, обладающие количеством голосов 2876,2,
составляющих 75,2 % от общего количества голосов собственников помещений в доме.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Нурсия Л. Д.
кв. № 50

секретаря общего собрания: Тамара В. Ф., кв. № 54,

счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном
составе: собственники жилых помещений:

Назарова Светлана Владимировна кв. № 56 (председатель),
Баженова Анна Григорьевна кв. № 30 (секретарь),

Тамчиленко Светлана Петровна

кв. № 68 (член счетной комиссии).

– голосование списком.

Вопрос № 2. Установление с «01» 01 2023 г. платы за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ.

Вопрос № 3. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 64 по ул. Д. Бидного г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО «Итэкс 4» по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

РЕШЕНИЯ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Омск, ул. Д. Бидного, д. 67, проведенного в форме очно-заочного голосования по вопросам повестки дня

Вопрос № 1. Избрание председателя собрания: Чурсиной И.Д., кв. № 50;
секретаря общего собрания: Тамчиленко И.Ф., кв. № 54;
счетной комиссии для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Казаровой И.В. кв. № 56 (председатель),
Тамчиленко А.Т. кв. № 30 (секретарь),
Тамчиленко С.П. кв. № 68 (член счетной комиссии)

– голосование списком.

Слушали: Кванову Александру Александровну.
Предложено: Избрать председателем собрания: Чурсиной И.Д., кв. № 50;
секретарем общего собрания: Тамчиленко И.Ф., кв. № 54;
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Казарову И.В. кв. № 56 (председатель),
Тамчиленко А.Т. кв. № 30 (секретарь),
Тамчиленко С.П. кв. № 68 (член счетной комиссии)

– голосование списком.

Голосовали: «за» 2876,2 (752%) «против» _____, «воздержались» _____.

Решили: Избрать председателем собрания: Чурсиной И.Д., кв. № 50;
секретарем общего собрания: С. Тамчиленко И.Ф., кв. № 54;
счетную комиссию для подсчета голосов в количестве трех человек в следующем персональном составе: собственники жилых помещений:

Казарову И.В. кв. № 56 (председатель),
Тамчиленко А.Т. кв. № 30 (секретарь),
Тамчиленко С.П. кв. № 68 (член счетной комиссии).

Вопрос № 2. Установление с «01» 01 2023 г. платы за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 2.ст. 156 ЖК РФ.

Слушали: Тамчиленко Александру Александровну.

Предложено: Установить с «01» 01 2023 г. плату за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ.

Голосовали: «за» 2876,2 (75,2%) «против» —, «воздержались» —.

Решили: Установить с «01» 01 2023 г. плату за содержание жилого помещения в части расходов на оплату холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным РЭК Омской области, в соответствии с ч.7, ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ.

Вопрос № 3. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 67 по ул. Д. Бедного г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО «Иртиски 4» по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

Слушали: Талкина Людмила Владимировна.

Предложено: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 67 по ул. Д. Бедного г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО «Иртиски 4» по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

Голосовали: «за» 2063,20 (54%) «против» 663 (17,3%) «воздержались» 150 (3,9%)

Решили: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников в многоквартирном доме № 67 по ул. Д. Бедного г. Омска по вопросам, поставленным на голосование: оригиналы передаются на хранение в Государственную жилищную инспекцию Омской области (адрес: г. Омск, ул. Булатова, д.68); копии хранятся в офисе ООО «Иртиски 4» по адресу: г. Омск, ул.11-я Чередовая, д. № 3.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 л.;
2. Сообщение о проведении общего собрания на 2 л.;
3. Реестр вручения собственникам помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания на 3 л.;
4. Решения собственников помещений, принявших участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по вопросам утвержденной повестки дня на 5 л.;
5. Доверенности (их копии) представителей собственников помещений МКД на — л.;
6. Список присутствующих лиц на внеочередном общем собрании на 4 л.

Инициатор собрания:

Иванов

Иванов И.Д. 07.12.2022

Председатель общего собрания:

Иванов

Иванов И.Д. 07.12.2022

Секретарь общего собрания:

Талкина

Талкина Л.Ф. 07.12.2022

Счетная комиссия:

Иванов

Иванов Л.В. 07.12.2022

Иванов

Иванов Л.В. 07.12.2022

Иванов

Иванов Л.В. 07.12.2022